

Договор поставки и монтажа оборудования

г.Москва

«02» августа 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «Галахад», в дальнейшем именуемое «Поставщик», в лице Генерального директора Дерунова Ивана Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «В лесу», далее именуемое «Покупатель», в лице Исполнительного директора Терещенко Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Поставщик обязуется осуществить поставку Оборудования Покупателю, провести монтаж Оборудования, пусконаладочные работы и предоставить доступ к сервису облачного хранения данных, а Покупатель обязуется принять Оборудование и выполненные работы, и оплатить за счет средств, собранных с собственников помещений многоквартирных домов № 16, 17, 18 по ул.Лесная пос.Отрадное Красногорского района Московской области, поставленное Оборудование и выполненные работы в порядке и сроки, указанные в Договоре.

1.2. В Спецификации (Приложение №1 к Договору), являющейся неотъемлемой частью Договора, Сторонами определены:

- наименование поставляемого Оборудования;
- технические характеристики поставляемого Оборудования;
- количество Оборудования;
- стоимость Оборудования;
- стоимость работ по монтажу и пуско-наладке Оборудования.

1.3. Качество Оборудования, поставляемого по Договору, должно соответствовать действующим в Российской Федерации стандартам и техническим условиям. Поставщик гарантирует Покупателю нормальную работу поставляемого Оборудования при условии соблюдения Покупателем инструкций по его технической эксплуатации.

1.6. Гарантийный срок на отдельные элементы поставляемого Оборудования определяется производителем и указан в документации Оборудования.

1.7. С момента окончания монтажа и проведения работ по пуско-наладке Оборудование входит в состав общего имущества собственников помещений многоквартирных домов № 16, 17, 18 по ул.Лесная пос.Отрадное Красногорского района Московской области.

2. Сроки поставки Оборудования и выполнения работ

2.1. В течение 10 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора Стороны согласовывают и подписывают «Календарный план» поставки Оборудования и производства работ по монтажу и пуско-наладке.

2.2. С момента подписания «Календарного плана» он является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2).

2.3. Поставка Оборудования (отдельных его частей), проведение работ по монтажу и пуско-наладке производятся в соответствии с «Календарным планом».

2.4. По окончании выполнения всех работ по монтажу и пуско-наладке Сторонами подписывается Акт ввода в эксплуатацию.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Поставщик обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю Оборудование в порядке и на условиях, определенных Договором.

3.1.2. Передать Покупателю Оборудование свободным от любых прав третьих лиц. Поставщик гарантирует, что Оборудование не состоит в споре и под арестом, не является предметом залога и т.п.

3.1.3. Осуществить монтаж Оборудования и пусконаладочные работы в соответствии с условиями Договора.

3.1.4. Предоставить бесплатный доступ к сервису облачного хранения данных сроком на 1 год с момента подписания Сторонами Акта ввода в эксплуатацию.

3.1.5. Одновременно с Оборудованием передать Покупателю относящиеся к нему документы (технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.п.), предусмотренные Договором и законодательством.

3.1.6. После монтажа (подключения) Оборудования осуществить обучение специалистов Покупателя правилам пользования Оборудованием. Дата проведения обучения согласуется Сторонами дополнительно.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Принять Оборудование по количеству, качеству, ассортименту и комплектности в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Оплатить Оборудование в порядке и в сроки, установленные Договором.

3.2.3. Совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие Оборудования.

3.2.4. Проверить соответствие Оборудования сведениям, указанным в транспортных и сопроводительных документах, а также принять Оборудование от Поставщика. Доставка до Покупателя осуществляется силами Поставщика.

3.2.5. В течение 2 календарных дней со дня получения Оборудования уведомить Поставщика о несоответствии Оборудования по количеству, качеству, ассортименту, комплектности, принадлежностям (в том числе наличию необходимых документов), таре и упаковке условиям Договора. В противном случае обязанность Поставщика по поставке Оборудования будет считаться исполненной.

3.2.6. Оказывать необходимое содействие Поставщику при осуществлении последним монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с условиями Договора.

3.3. Поставщик вправе:

3.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения работ и привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Договору субподрядные организации. Поставщик несет ответственность перед Покупателем за деятельность субподрядных организаций, привлеченных Поставщиком для выполнения работ по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Покупатель вправе:

3.4.1. Осуществлять проверку хода работ по Договору.

4. Порядок поставки Оборудования

4.1. Поставка Оборудования осуществляется Поставщиком путем отгрузки Покупателю по адресу: МО, Красногорский район, пос.Отрадное, ул.Лесная, д.16.

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Оборудования переходит на Покупателя с момента, когда Поставщик передал Оборудование Покупателю.

4.3. Право собственности на Оборудование по Договору возникает у Покупателя со дня получения Оборудования Покупателем.

4.4. Передача Оборудования Покупателю должна быть осуществлена в соответствии с условиями Договора в сроки, согласованные Сторонами.

4.5. Подтверждением факта передачи Оборудования является подписание между Поставщиком и Покупателем или их уполномоченными представителями акта приема-передачи Оборудования, составленного в 2 (двух) одинаковых экземплярах, а также товарно-транспортных накладных, являющихся неотъемлемой частью Договора.

4.6. В момент поставки Оборудования производится его приемка по количеству. Приемка Оборудования по качеству производится после монтажа и проверки работоспособности Оборудования с учетом п.6.3.3. настоящего Договора.

5. Порядок расчетов

5.1. Общая стоимость поставляемого Оборудования и работ по монтажу и пуско-наладке в соответствии с условиями настоящего Договора составляет 6 895 900,00 рублей, НДС не облагается.

5.2. Оплата по Договору осуществляется в сроки, установленные «Календарным планом».

5.3. Стоимость обучения специалистов Покупателя правилам пользования Оборудованием входит в стоимость Договора.

5.4. Способ оплаты по Договору: перечисление Покупателем денежных средств в валюте Российской Федерации (рубли) на расчетный счет Поставщика. При этом обязанности Покупателя в части оплаты по Договору считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

5.5. Цена Договора может быть изменена по соглашению Сторон. Факт изменения цены отражается в Дополнительном соглашении к Договору, который подписывают обе стороны.

6. Монтаж Оборудования

6.1. Поставщик обязуется осуществить монтаж (подключение) Оборудования на объекте Покупателя (далее по тексту – Объект), расположенном по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, пос.Отрадное, ул.Лесная, д.16,17,18, ЖК «Микрород в лесу», на следующих условиях:

6.1.1. В срок не позднее 14 календарных дней с момента исполнения обязанности Поставщика по осуществлению поставки Оборудования согласно «Календарного плана», Покупатель обязан письменно уведомить Поставщика о своей готовности к монтажу Оборудования на Объекте.

6.1.2. В течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления, указанного в п.6.1.1 Договора, Поставщик направляет специалистов (далее по тексту – Специалист) на Объект для осуществления монтажа.

6.1.3. Осуществив монтаж Оборудования, Специалист осуществляет его тестирование на предмет работоспособности.

6.1.4. По факту осуществления этапа монтажа Оборудования согласно «Календарному плану» уполномоченные представители Сторон подписывают двусторонний акт. В случае отказа Покупателя от подписания данного акта, делается соответствующая отметка, при этом Покупатель обязан в трехдневный срок с момента монтажа Оборудования в письменной форме довести до Поставщика замечания в отношении осуществленного монтажа и соответствующие предложения по их устранению. До подписания акта пусконаладочных работ эксплуатация Оборудования запрещается, и Поставщик имеет право опломбировать Оборудование для выполнения этого условия.

6.2. Поставщик гарантирует выполнить монтаж Оборудования в соответствии с действующими нормативно-техническими документами, строительными нормами и правилами, проектной документацией.

6.3. В связи с обязанностью Поставщика по монтажу Оборудования Покупатель обязуется:

6.3.1. Обеспечить беспрепятственный доступ Специалиста Поставщика к Объекту.

6.3.2. Предоставить Поставщику помещение (место) для осуществления монтажа Оборудования и хранения Оборудования.

6.3.3. Не нарушать упаковку Оборудования до момента прибытия Специалиста на Объект для осуществления монтажа Оборудования. В случае нарушения указанного условия претензии по качеству и/или некомплекту Оборудования могут быть отклонены Поставщиком.

6.3.4. Обеспечить Поставщику иные необходимые условия для осуществления монтажа Оборудования.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с Договором и законодательством России.

7.2. Неустойка по Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Сторон.

7.3. Ответственность Поставщика:

7.3.1. В случае несвоевременной исполнения Поставщиком обязательств по поставке Оборудования либо его части Покупателю и проведения работ по монтажу в соответствии с условиями Договора, в т.ч. по количеству, ассортименту, принадлежностям и комплектации (комплекту), Поставщик обязуется выплатить Покупателю пени из расчета 0,01 процентов от стоимости недоставленного Оборудования или стоимости выполнения работ за каждый день просрочки, но не более 5 процентов.

7.4. Ответственность Покупателя:

7.4.1. В случае необоснованного отказа Покупателя от приема Оборудования в нарушение п.3.2.1 Договора, Покупатель обязуется выплатить Поставщику штраф в размере 10 процентов от стоимости такого Оборудования.

7.4.2. В случае несвоевременной оплаты Покупателем Оборудования либо его части в соответствии с условиями Договора, Покупатель обязуется выплатить Поставщику пени из расчета 0,01 процентов от стоимости несвоевременно оплаченного Оборудования за каждый день просрочки, но не более 5 процентов.

8. Гарантийные обязательства.

8.1. Гарантийный срок на проведенные работы, составляет 12 месяцев с даты подписания Акта ввода в эксплуатацию, при условии надлежащего соблюдения Покупателем правил эксплуатации.

8.2. Поставщик гарантирует:

качество оказания услуг и выполнения работ в соответствии с действующими правилами и нормами РФ;

своевременное устранение недостатков, возникших по вине Поставщика и выявленных при приемке работ и/или в период гарантийной эксплуатации.

8.3. В течение гарантийного срока Поставщик обязан за счет собственных средств устранить обнаруженные недостатки.

8.4. В течение 1 года после подписания Акта ввода в эксплуатацию Оборудования Поставщик обязуется предоставлять бесплатный доступ к сервису облачного хранения данных. Глубина архива составляет 30 дней с записью по движению при количестве камер, оговоренных в Спецификации (настройки архива могут быть изменены Сторонами по согласованию). По истечению 1 года Стороны согласуют стоимость технического обслуживания системы видеонаблюдения и услуги по предоставлению доступа к сервису облачного хранения данных, но стоимость суммарно не должна превышать 1 руб./кв.м с жилого и нежилого помещения в месяц.

8.5. В течение гарантийного срока все претензии по качеству работ Поставщика регулируются в следующем порядке:

а) Заказчик в письменной форме (по электронной почте, почте или с курьером) информирует Поставщика об обнаружении недостатков.

б) Стороны в течение трех календарных дней создают комиссию из представителей Сторон. Выводы комиссии оформляются двусторонним Дефектным Актом.

в) Обнаруженные недостатки, являющиеся следствием некачественной работы Поставщика, устраняются последним за счет собственных средств в установленный Сторонами срок.

9. Основания и порядок расторжения договора

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством.

9.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке производится только по письменному требованию Сторон в течение 30 календарных дней со дня получения Стороной такого требования.

9.3. Поставщик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

9.3.1. Если Покупатель в нарушение Договора отказывается принять и/или оплатить Оборудование 2 или более раз.

9.4. Покупатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

9.4.1. Если Поставщик отказывается передать Покупателю Оборудование или выполнить Работы в сроки, предусмотренные Договором.

10. Разрешение споров из договора

10.1. Претензионный порядок является обязательным. Спор может быть передан на разрешение арбитражного суда г.Москвы после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии.

10.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанному в п.14 Договора.

10.3. Направление Сторонами претензионных писем иным способом, чем указано в п.10.2 Договора, не допускается.

11. Форс-мажор

11.1 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независимых от Сторон обстоятельств.

11.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее 5 календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

11.3. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

12. Прочие условия

12.1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

12.2. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

12.3. Стороны признают, что если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.

12.4. Любые изменения по Договору оформляются в виде Дополнительного соглашения, которое подписывается обеими Сторонами.

12.5. Договор вступает в силу с даты подписания его сторонами и действует до 31.12.2018г.

12.6. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.

13. Список приложений

13.1. Приложение №1 — Спецификация Оборудования.

13.2. Приложение №2 — Календарный план.

14. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Покупатель: ООО «В лесу»

ИНН/КПП	5024166100/502401001
Юридический адрес	143401 МО г. Красногорск ул. Ленина 5Б
Фактический адрес	143442 МО Красногорский район, п. Отрадное, ул. Лесная 16
Расчетный счет	40702810540000022163
Банк	ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА
Корреспондентский счет	30101810400000000225
БИК	044525225

Поставщик: ООО «Галахад»

ИНН / КПП	7743197825 /774301001
Юридический адрес	125635, Москва г, Ангарская ул, дом № 21, комната 2А
Фактический адрес	125635, Москва г, Ангарская ул, дом № 21, комната 2А
Расчетный счет	40702810502790001692
Банк	АО "АЛЬФА-БАНК"
Корреспондентский счет	30101810200000000593
БИК	044525593

От Поставщика:

Генеральный директор

ООО «Галахад»

Дерунов И. Ф.

М.П.

«02» августа 20 17 г.

От Покупателя:

Исполнительный директор

ООО «В лесу»

Терещенко А.А.

М.П.

« » 20 г.



Спецификация Оборудования

Наименование материала/работ	ед. измерения	кол-во	цена заказчика 1 ед. руб.	сумма заказчика, руб.
Купольная антивандальная, всепогодная камера IPEYE-DA2-SUR-2.8-12-01 POE 2Мрх. Антивандал. CMOS сенсор 1/3" BG0803, 0.01Lux/0.01Lux (F1.2), Объектив 2.8-12мм.	шт.	30,00	5 500,00	165 000,00
Купольная антивандальная камера 1МП Altcam DDMF12IR	шт.	60,00	1 200,00	72 000,00
Видеорегистратор ST-HDVR-4 PRO (версия 3)	шт.	30,00	3 616,00	108 480,00
Уличная всепогодная камера IPEYE-B4-SUNR-2.8-12-02 POE 4Мрх.4Мрх, CMOS сенсор 1/3", 0.05Lux/0.01Lux (F1.2), Объектив 2.8-12 мм.	шт.	168,00	8 424,00	1 415 232,00
IP-видеорегистратор KN-RECORD128/8. Супер мощный IP видеорегистратор нового поколения KENO KN-RECORD128/8 - это 128-и потоковый NVR, поддержка IP камер до 12 Мрх, общий поток 384 Mbps	шт.	2,00	134 000,00	268 000,00
ST6000VX0023 Накопитель 6ТБ	шт.	4,00	13 800,00	55 200,00
Телевизор LED 43" 4K Hitachi 43HGW69	шт.	2,00	34 250,00	68 500,00
Монитор 21.5" Acer V226HQLbd Black TN 1920x1080 D-SUB DVI	шт.	1,00	6 236,00	6 236,00
Источник бесперебойного питания Ippon Smart Winner 1500	шт.	5,00	12 350,00	61 750,00
Шкаф ТТС-4268-GSRAL9004	шт.	1,00	38 300,00	38 300,00
Шкаф телекоммуникационный настенный 19 дюймов 18U 600x350x901mm (ШxГxВ) дверь стекло	шт.	3,00	9 175,00	27 525,00

Сабеус PL-24-Cat.5e-SH-Dual IDC Патч-панель 19" (1U), 24 порта RJ-45	шт.	8,00	2 750,00	22 000,00
Настраиваемый коммутатор D-link DES-1210-28p	шт.	7,00	16 850,00	117 950,00
Настраиваемый коммутатор D-link DES-1100-10P	шт.	30,00	12 150,00	364 500,00
Настраиваемый коммутатор D-link DGS-1210-10	шт.	1,00	7 500,00	7 500,00
Svt-101 роутер-удлинитель системы видеонаблюдения	шт.	62,00	950,00	58 900,00
Кабель FTP 4PR 24AWG CAT5e 305м нг(А)-HF ГОСТ	м	15 000,00	27,53	412 900,00
Кабель КВК-В 2х0,75	м	1 500,00	22,00	33 000,00
Кабель ВВГ-Пнг(А)-LS 3х1,5 ож 0,66 кВ ГОСТ	м.	50,00	30,00	1 500,00
Кабель-канал "Промрукав" 60х40 (40 м/уп)	м	3,00	2 760,00	8 280,00
Труба гофрированная ПВХ 25 с зондом (50 м/уп) Гибкая	м	10,00	517,50	5 175,00
КПЛК 4х0,75+2х(2х0,25)эп	м	3 600,00	69,90	251 640,00
Расходные материалы (крепеж, стяжки, клипсы и проч.)	шт.	1,00	113 850,00	113 850,00

Работа , монтаж , пуск-наладка	шт.	1,00	2 410 000,00	2 410 000,00
Работы по интеграции существующей системы видеонаблюдения	шт.	1,00	320 000,00	320 000,00
Монтаж оборудования в лифтовых шахтах и кабинах лифтов	шт.	1,00	482 482,00	482 482,00
ИТОГО , руб.				6 895 900,00

От Поставщика:

Генеральный директор

ООО «Галахад»

Дерунов И.Ф.



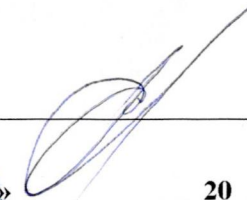

М.П. 02 » августа 20 17 г.

От Покупателя:

Исполнительный директор

ООО «В лесу»

Терещенко А.А.




М.П. 20 г.