

Протокол № Л17-1/2017

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

143442, Московская обл., Красногорский район, п. Отрадное, ул. Лесная, д. 17
проведенного в форме очно-заочного голосования

«02» декабря 2017 г.

- I. **Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:** собственник квартиры № 488 Мильчев Сергей Михайлович, паспорт 45 06 № 440016, выдан 20.01.2004, Паспортным столом № 2 ОВД Пресненского района города Москвы, свидетельство о государственной регистрации права 50-ББ № 033181 от 06.11.2015г.
- II. **Форма проведения Собрания** - очно-заочное голосование. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем очного собрания в форме совместного присутствия и заочное голосование по той же повестке дня путем заполнения бланка для голосования (Решения собственников помещений). Бланк для голосования необходимо заполнить в срок, установленный Уведомлением.

Дата проведения очного собрания: «10» ноября 2017 года, начало – 19:00

Место проведения очного собрания: 143442, Московская обл., Красногорский район, п. Отрадное, ул. Лесная, д. 17, секция 13, вестибюль.

Начало сбора бланков Решений – с 19:00 мск.вр. «10» ноября 2017 года

Окончание сбора бланков Решений – 23:59 мск.вр. «30» ноября 2017 года

Место сбора бланков Решений: 143442, Московская обл., Красногорский район, п. Отрадное, ул. Лесная, д. 17, кв. № 488

Дата подсчета голосов «01» декабря 2017 года с 20:00 мск.вр.

Место подсчета голосов: 143442, Московская обл., Красногорский район, п. Отрадное, ул. Лесная, д. 17, секция 13, вестибюль.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 70 876,3 кв.м., из них:

Площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет – 34 014,20 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома составляет – 8 037,80 кв.м.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Общее количество голосов (100%) собственников помещений в многоквартирном доме **42 052** голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: **5 220,84**, что составляет **12,42%** от общего числа голосов.

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. Таким образом, общее собрание собственников признано несостоявшимся.

Неотъемлемой частью к Протоколу № Л17-1/2017 для передачи в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор, являются следующие документы:

1. Уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания
2. Реестр собственников, присутствующих 10.11.2017 г. на очной части общего собрания собственников
3. Реестр собственников, участвующих в заочной части общего собрания собственников
4. Акт по итогам проведения очной части общего собрания собственников
5. Бланки решений собственников
6. Реестр собственников помещений МКД

Инициатор общего собрания собственников

Мильчев С.М., С.М.